

「那覇商工会議所新会館建設に係る基本構想策定業務」に係る  
質問に対する回答

No	要領等の項目	質問	回答
1	「実施要領」 3. 応募資格 (1)	・満たす要件としては「契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者」に『該当しないこと』ではないか。	・ご指摘の通りです。 ・訂正の上、5月29日に「実施要領」を差し替えております。
2	様式5「実績書」 1行目	・記載する対象期間が平成24年度～平成26年度となっているが、直近の実績（平成26年度～平成28年度）ではないのか。 ・今回の対象期間は3年となっているが、一般的には10年間ではないか。	・ご指摘を踏まえ改めて検討した結果、対象期間を「直近10年度間」に訂正の上、6月2日に様式5「実績書」を差し替えております。 ※公平を期すため、期限までに参加申込書をご提出いただいた全ての申込者に対し、当件について担当者より速やかに連絡いたします。
3	様式5「実績書」 1行目	・「類似事業」とはどこまでを含めるのでしょうか。 ・仕様書記載委託業務内容において、部分的に該当する実績も記載してよろしいでしょうか。	・当案件に類似すると思われる事業であれば実績として挙げてください。 ・部分的に該当する実績を挙げていただいても構いませんが、その場合は事業内容の欄に「※委託業務内容(2)～(3)に該当」等と明記ください。
4	「企画提案仕様書」 4. 委託業務内容 (5) 概略事業収支の検討	・仮移転時の必要面積、賃料をご教示ください。	・仮移転時の面積としては、必要最小限の商工会議所機能を考えております。 ・賃料については仮移転先物件の条件により異なるものと認識しており、当業務を通じてある程度把握したく考えております。
5	「企画提案仕様書」 4. 委託業務内容 (5) 概略事業収支の検討	・既存テナントの移転は考慮外といたしますが、よろしいでしょうか。	・今後具体的な検討、調整が必要と認識しておりますが、当業務においては対象外としても構いません。
6	「企画提案仕様書」 4. 委託業務内容 (5) 概略事業収支の検討	・融資に係る調達金利をご教示ください。	・当業務の事業スキーム検討において、適用可能な融資制度等を整理したく考えており、これにより調達金利がある程度把握できるものと認識しております。